

LAS LIEBRES

BARRIO CERRADO

# LAS LIEBRES

BARRIO CERRADO

Un club de campo diferente, en un entorno privilegiado y con todos los servicios.

Ubicado en San Lorenzo Chico, la zona de mayor crecimiento de los últimos años, es la combinación perfecta para vivir en el campo a minutos de la ciudad.

Rodeado de un paisaje natural diverso con majestuosos cerros verdes llenos de vida e imponentes paisajes precordilleranos, te invita a la contemplación y a la conexión con la naturaleza. La fauna y flora de su ecosistema autóctono, así como la variedad de colores, formas y texturas presente en sus vistas inspiran paz y asombro.

Las Liebres, Club de Campo, es un desarrollo inmobiliario con lotes desde 900 a 2.200 m<sup>2</sup> con una infraestructura ya ejecutada, que te permite posesión inmediata y la posibilidad de construir cuando vos decidás.

## SERVICIOS

### 💧 AGUA

Red de agua con presión constante aprobada por Aguas del Norte

### 💡 LUZ

Red eléctrica subterránea, con iluminación en LED

### gas

Conexión domiciliaria de gas natural aprobada por Gasnor

### 🚽 CLOACAS

Red conectada directamente a la Planta de Tratamiento de la Ciudad

### 🔌 CONEXIONES

Gabinetes disponibles para todos los servicios en cada lote

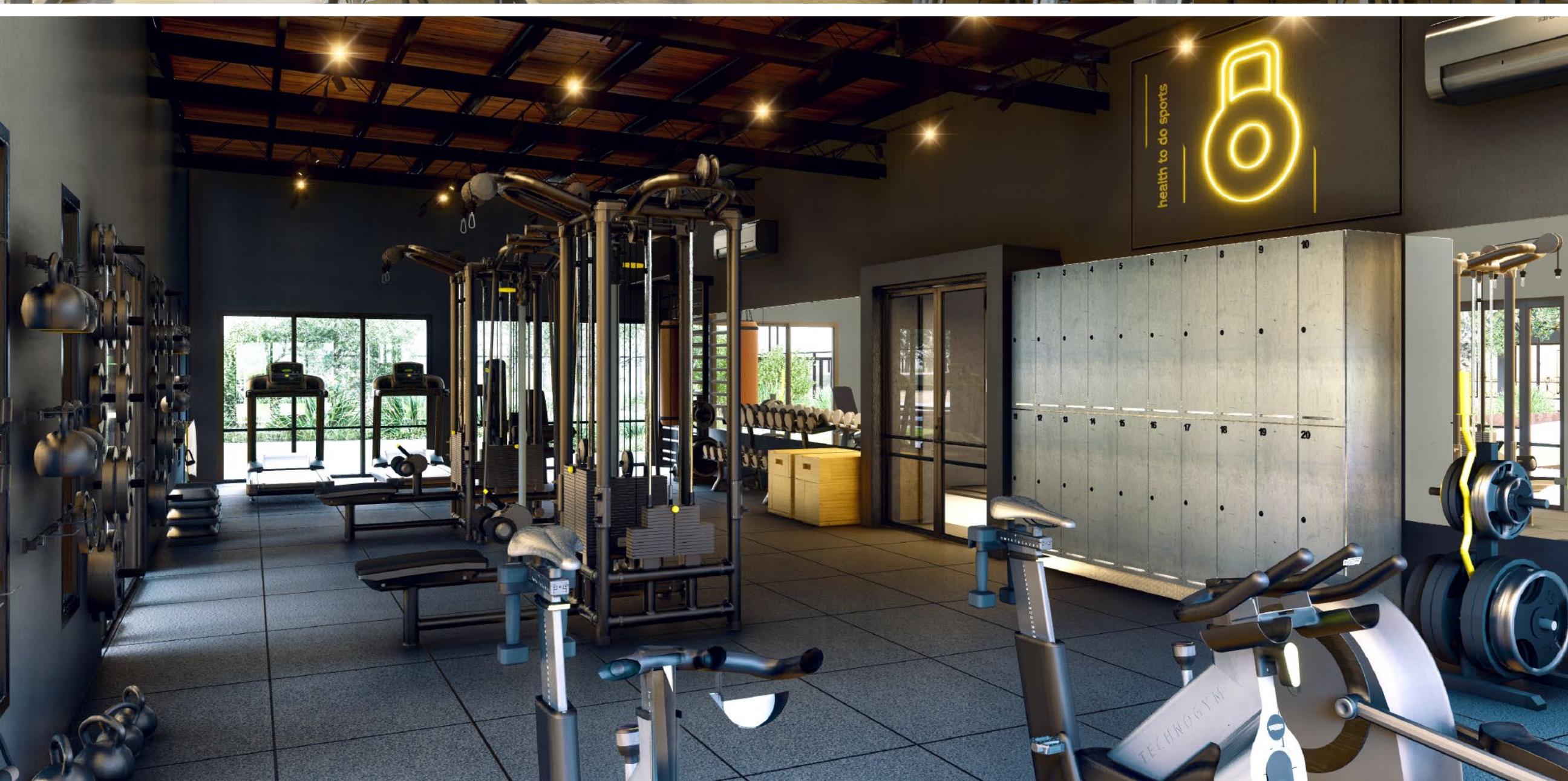
### 🛡️ SEGURIDAD

Personal de seguridad privada y cercado perimetral en todo el desarrollo

### 🏃 ÁREA DE RECREACIÓN ACTIVA

SUM, Gimnasio, Cancha de Tenis, Paddle y Fútbol

### ⊕ CALLES PAVIMENTADAS | CORDÓN CUNETA



# AMENITIES



2 CANCHAS DE TENIS



GIMNASIO



SUM CON RESTO-BAR



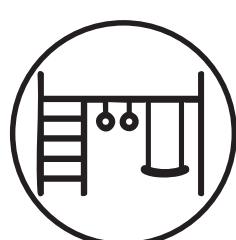
MINIMARKET



VESTUARIOS CON  
BAÑOS Y DUCHAS



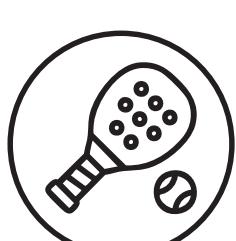
ESPACIO DE  
JUEGOS INFANTILES



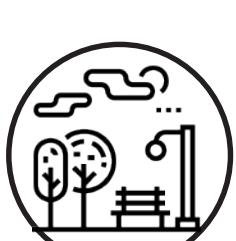
PLAZA RECREATIVA  
PARA NIÑOS



CANCHA DE FÚTBOL 7



CANCHAS DE PADDLE

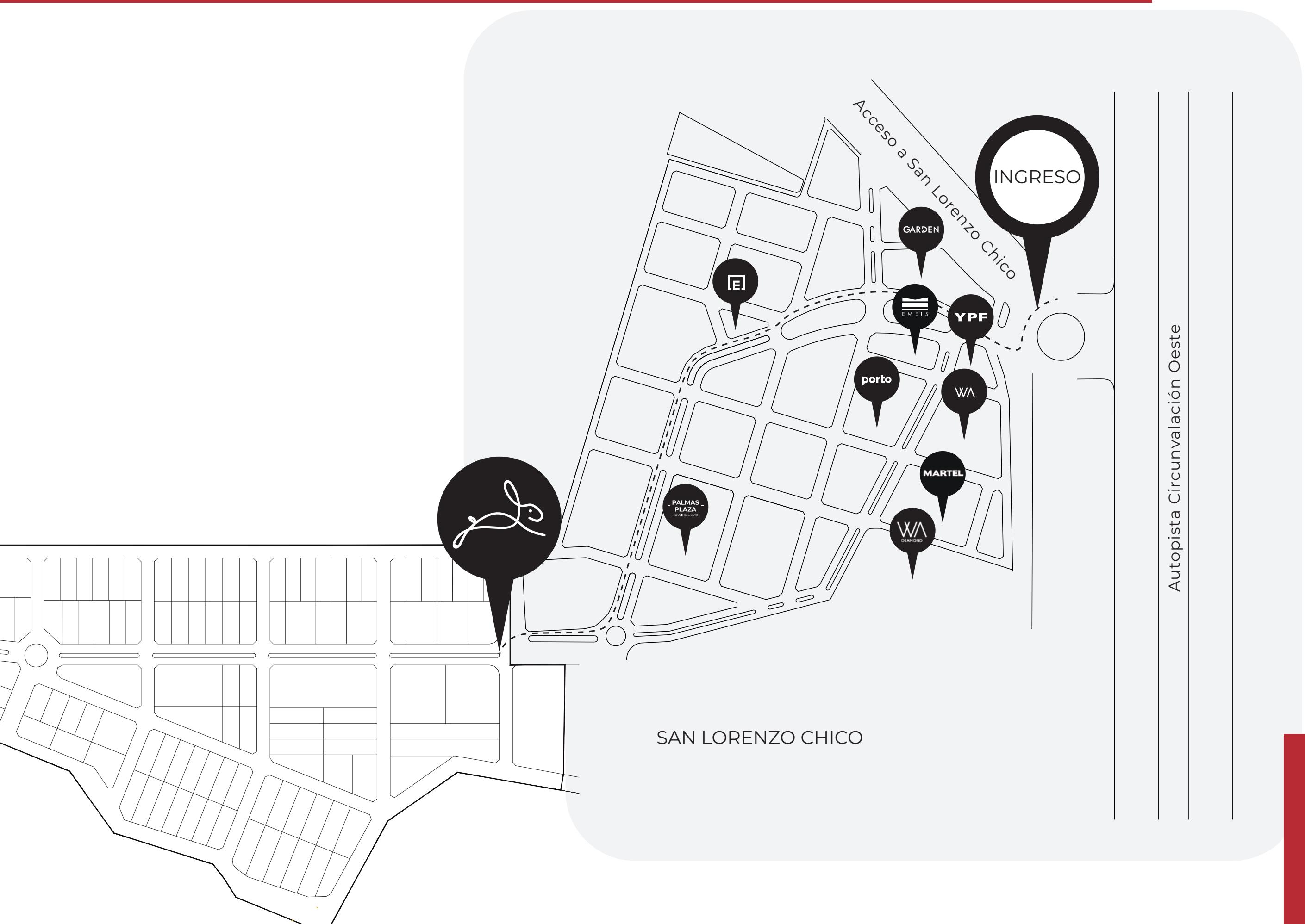


ÁREA RECREATIVA  
DE 39.000M<sup>2</sup>

# LOTES



# UBICACIÓN Y ACCESOS



CLICK AQUÍ PARA VER EN GOOGLE MAPS



COMERCIALIZACIÓN EXCLUSIVA

**[E] ESCUDERO**



SAN LORENZO CHICO  
Ciudad Oeste, Manzana 13  
387 447-5705 / 387 301 - 1771



escuderoestrategias

[www.escuderoinmobiliaria.com.ar](http://www.escuderoinmobiliaria.com.ar)